



Република Србија  
ОПШТИНА СВИЛАЈНАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
**Одељење за урбанизам, изградњу,  
комуналне и имовинско-правне послове**  
Број: ROP-SVI-17333-IUPH-2/2023  
Заводни број: 351-207/2023-IV/03  
Дана: 25.07.2023.године  
С В И Л А Ј Н А Ц

Одељење за урбанизам, изградњу, комуналне и имовинско-правне послове Општинске управе општине Свилајнац, решавајући по усаглашеном захтеву **ОПШТИНЕ СВИЛАЈНАЦ**, (Матични број: 07186207; ПИБ: 102888297), улица Светог Саве број 102, коју заступа Небојша Петровић, дипл.инж.грађ. ██████████ по овлашћењу Председника општине Свилајнац Предрага Милановића, број: 404-75/2022-III од 22.02.2022.године, за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон, 9/2020 и 52/2021), а у складу са чланом 33, 136. и 141. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Србије", број 18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење), донело је

## **РЕШЕЊЕ** О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

**ОДОБРАВА СЕ ОПШТИНИ СВИЛАЈНАЦ** (Матични број: 07186207; ПИБ: 102888297), улица Светог Саве број 102; **употреба:**

- **уређене саобраћајнице у оквиру постојеће регулације** (категорија објекта Г, класификациони број: 211201 100%) у дужини **182,00 метара**;

- **реконструкције атмосферске канализације** у дужини **408,00 метара**

на кп бр. 5195/1 К.О. Свилајнац у Свилајнцу, улица Каменичка и 5182 К.О. Свилајнац у Свилајнцу, потес „Крушар“ и

- **спољно уређење парцеле – терена на отвореном, приступних стаза и изграђених летњиковаца** (категорија објекта Г, класификациони број: 241100 100%) укупна површина обухвата **1968,58 m<sup>2</sup> (са асфалтом)**,

на катастарској парцели 5181/1 К.О. Свилајнац у Свилајнцу, улица Каменичка.

Према дозволи површине обухвата су износиле 923m<sup>2</sup>, док су према Елаборату геодетских радова бетонске површине испод летњиковаца бруто површине 80,94m<sup>2</sup>, бетонске површине са завршном обрадом од тартана 146,67m<sup>2</sup>, бетонске површине које се користе као стазе 526,09m<sup>2</sup>, стазе од бехатона 297,76m<sup>2</sup>, паркинг од растер плоча 163,63m<sup>2</sup> и површина под асфалтом 666,84m<sup>2</sup>.

За предметне радове издато је: Решење о одобрењу за извођење радова заводни број: 351-90/2022-IV/03 односно број: ROP-SVI-5239-ISAW-1/2022 од 25.02.2022. године и Решење о одобрењу за извођење радова заводни број: 351-94/2022-IV/03 односно број: ROP-SVI-5513-ISAW-1/2022 од 28.02.2022. године;

За објекте из става 1. овог Решења урађен је од стране „ГЕОЗООМ“ Свилајнац:

- Елаборат геодетских радова снимања објеката на катастарској парцели број: 5181/1 и 5182 К.О. Свилајнац број: 952-035-49525/2023 од 01.06.2023.године;

- Елаборат геодетских радова подземних водова и инсталација на катастарској парцели број: 5181/1 и 5182 К.О. Свилајнац број: 952-035-49525/2023 од 01.06.2023.године.

Минимални гарантни рок за објекат из става 1. овог решења износи 2 године.

## Образложење

Дана 24.07.2023. године, **ОПШТИНА СВИЛАЈНАЦ**, (Матични број: 07186207; ПИБ: 102888297), улица Светог Саве број 102, коју заступа Небојша Петровић, дипл.инж.грађ. ██████████, по овлашћењу Председника општине Свилајнац Предрага Милановића, број: 404-41/2023-III од 20.02.2023.године, поднела је усаглашени захтев за издавање употребне дозволе за објекат ближе описан у ставу 1 диспозитива овог решења, изграђеног на катастарској парцели број: на кп. бр. **5195/1 К.О. Свилајнац** у Свилајнцу, улица Каменичка и **5182 К.О. Свилајнац** у Свилајнцу, потес „Крушар“.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Овлашћење датом од стране Заменика председника општине Свилајнац број: 404-75/2022-III од 22.02.2022.године;

- Уговор број: 405-22/2023-IV закључен 09.06.2023. између ОПШТИНЕ СВИЛАЈНАЦ (Матични број: 07186207; ПИБ: 102888297), улица Светог Саве број 102 и „ТЕХНИК ПЛАН“ Дреновац, Парафин, Ивана Војиновић, пр. (Матични број: 66155528; ПИБ: 112515743);

- Решење о именовану Комисије за технички преглед, образована од стране „Техник план“ Ивана Војиновић предузетник, матични број: 66155528, ПИБ: 112515743, у следећем саставу: Владимир П. Јанковић, дипл. грађ.инж. са лиценцом ИКС број: 314 К331 11, члан Комисије за грађевинске радове, хидротехничке инсталације и грађевинско-занатске радове на спољном уређењу;

- Записник о раду комисије о техничком прегледу изведених радова од 01.06.2023.године на уређену саобраћајнице у оквиру постојеће регулације (категорија објекта Г, класификациони број: 211201 100%) у дужини 182,00 метара;

- реконструкције атмосферске канализације у дужини 408,00 метара

на кп бр. 5195/1 К.О. Свилајнац у Свилајнцу, улица Каменичка и 5182 К.О. Свилајнац у Свилајнцу, потес „Крушар“ и

- спољном уређењу парцеле – терена на отвореном, приступних стаза и изградњи летњиковца (категорија објекта Г, класификациони број: 241100 100%) укупна површина обухвата 1968,58 м<sup>2</sup> (са асфалтом),

на катастарској парцели 5181/1 К.О. Свилајнац у Свилајнцу, улица Каменичка, на основу Решења о одобрењу за извођење радова заводни број: 351-90/2022-IV/03 односно број: ROP-SVI-5239-ISAW-1/2022 од 25.02.2022. године и Решења о одобрењу за извођење радова заводни број: 351-94/2022-IV/03 односно број: ROP-SVI-5513-ISAW-1/2022 од 28.02.2022. године. Према дозволи површине обухвата су износиле 923м<sup>2</sup>, док су према Елаборату геодетских радова бетонске површине испод летњиковаца бруто површине 80,94м<sup>2</sup>, бетонске површине са завршном обрадом од тартана 146,67м<sup>2</sup>, бетонске површине које се користе као стазе 526,09м<sup>2</sup>, стазе од бехатона 297,76м<sup>2</sup>, паркинг од растер плоча 163,63м<sup>2</sup> и површина под асфалтом 666,84м<sup>2</sup>.

- Решење о одобрењу за извођење радова заводни број: 351-90/2022-IV/03 односно број: ROP-SVI-5239-ISAW-1/2022 од 25.02.2022. године;

- Решење о одобрењу за извођење радова заводни број: 351-94/2022-IV/03 односно број: ROP-SVI-5513-ISAW-1/2022 од 28.02.2022. године;

- Пројекат за извођење број: ПЗИ-06-616/1-22 од фебруара 2022.године, који се састоји од 0 - главне свеске 2 - пројекта саобраћајнице, 3 - пројекта хидротехничких инсталација и 9 - пројекта спољног уређења, урађен је од стране Комуналног јавног предузећа “МОРАВА” Свилајнац. Главни и одговорни пројектант је: Небојша Н. Петровић, дипл.инж.грађ. са лиценцом ИКС број: 312 L138 12;

- Пројекат изведеног објекта број: ПИО-06-1748/1-23 од маја 2023.године, који се састоји од 0 - главне свеске, 2 - пројекта саобраћајнице, 3 - пројекта хидротехничких инсталација и 9 – пројекат спољног уређења, урађен је од стране Комуналног јавног предузећа “МОРАВА” Свилајнац. Главни и одговорни пројектант је: Небојша Н. Петровић, дипл.инж.грађ. са лиценцом ИКС број: 312 L138 12;

- Елаборат геодетских радова снимања објеката на катастарској парцели број: 5181/1 и 5182 К.О. Свилајнац број: 952-035-49525/2023 од 01.06.2023.године, урађен од стране „ГЕОЗООМ“ Свилајнац;

- Елаборат геодетских радова подземних вода и инсталација на катастарској парцели број: 5181/1 и 5182 К.О. Свилајнац број: 952-035-49525/2023 од 01.06.2023.године, урађен од стране „ГЕОЗООМ“ Свилајнац и

- Доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију.

Сва документација приложена је у складу са чланом 158. Закона о планирању, и изградњи (“Службени гласник РС”, број: 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. Закон, 9/2020 и 52/2021 и чланом 42 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС”, број 68/2019).

Минимални гарантни рок од две године за предметни објекат наведен у диспозитиву овог решења, одређен је у складу са одредбама Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Службени гласник РС", број 27/2015 и 29/2016).

На основу свега напред наведеног, сходно члану 158. Закона о планирању и изградњи, а у складу са чланом 141. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016), одлучено је као у диспозитиву.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења допуштена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд, ул. Немањина 22-26, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 490,00 динара административне таксе.

**Обрађивач**

Горица Војиновић, грађ.инж.

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

Елизабета Филиповић, дипл.инж.арх.